

湛江市雷阳实验学校项目竣工环境保护验收意见

根据国家、广东省和湛江市有关建设项目竣工环境保护验收管理规定，广东雷阳文化教育投资有限公司于2021年9月30日组织召开湛江市雷阳实验学校项目（以下简称“本项目”）竣工环境保护验收会，并成立了验收工作组。验收工作组包括广东雷阳文化教育投资有限公司（建设单位、验收调查单位）、广东盈润建筑设计有限公司（设计单位）、广东万建建筑有限公司（施工单位）、湛江天和环保有限公司（环评单位）等单位代表以及3名特邀专家。

验收工作组现场检查本项目建设情况及配套环保设施情况，听取了建设单位关于本项目环保执行情况介绍和验收调查单位对验收调查报告的汇报，审阅并核实有关材料。经认真讨论、审议，形成验收意见如下：

一、项目基本情况

1、建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于湛江市赤坎区海湾路8号，总用地面积为20000m²，总建筑面积44000m²。建设场地原为烂尾楼，本项目对原有的建筑物一栋9层教学综合楼（局部10层），一栋8层教学楼（局部2层）进行装修，同时建设配套的公共厕所、保安值班室、操场及配电房等设施，目前设有51个班，其中小学36个班，初中15个班，学校共1961个学生，教职员工243人。

2、建设过程及环保审批情况

广东雷阳文化教育投资有限公司于2019年4月委托湛江天和环保有限公司编制了《湛江市雷阳实验学校项目环境影响报告表》，原湛江市环境保护局赤坎分局于2019年05月22日对该项目予以批复（湛环赤建[2019]17号）。

3、投资情况

总投资约22693万元，环保投资100万元。

二、工程变动情况

本次验收不包括化学实验室，若后期建设化学实验室，则需另行验收。验收阶段本项目建设内容与环评申报内容基本一致，无重大变动。

验收组成员签名：李湛沛 杨品 王双 李响
鲁江 1 李响



三、环境保护设施建设情况

1、废水

本项目的废水主要来自于教学、办公、住宿等过程中师生产生的生活污水、食堂废水。

治理措施：本项目生活污水经三级化粪池预处理、食堂废水经过隔油池处理后，经市政污水管网接入赤坎水质净化厂做进一步处理。本项目共设 7 个化粪池，其中教学楼设有 3 个容积为 20m^3 的化粪池，综合楼设有 2 个容积为 20m^3 的化粪池和 2 个容积为 25m^3 的化粪池，共设 3 个 4m^3 的隔油池。本项目设有的医务室只进行简单的医疗咨询和保健服务，不进行手术、门诊等医疗服务，无医疗废水产生。

2、废气

本项目产生的废气主要为厨房油烟废气和备用发电机运转时产生的烟气。

治理措施：厨房使用天然气作为燃料；厨房油烟经油烟净化处理装置处理后经集中烟道引至食堂楼顶排放；备用发电机运转时产生的烟气经过配套的水膜除尘系统处理后，通过专门烟道排放。

3、噪声

本项目的噪声主要为水泵、风机、空调、备用发电机等机械设备噪声，以及教学、办公、生活等活动噪声，进出学校的机动车噪声。

治理措施：本项目选用低噪型空调机、水泵等设备，并采取减振措施；本项目的墙体、门窗按良好隔音效果设计和建设，并在学校周围适当种植乔木、灌木绿化带，尽量削减噪声传播；对进出的车辆加强管理，进出车辆降低车速和禁鸣喇叭。

4、固体废物

本项目的固体废物主要为学生和教职工办公生活产生的生活垃圾、食堂厨余垃圾、隔油池废油脂、校医室医疗废物。

治理措施：本项目在各个楼层的楼梯口均设置垃圾收集桶，生活垃圾及厨余垃圾实行人工分类收集，运送到垃圾收集站；由环卫部门统一清运；隔油池产生的废油脂委托贵州金泰来环境净化有限公司进行处理；医务室将产生药品、棉纱、

验收组成员签名：陈明 李湛 杨磊 王双 李峰
曾磊 2 张洪



棉签等医疗废物，分类包装后盛放在专用暂时贮存箱内，委托湛江市粤绿环保科技有限公司进行处理。

四、环境保护验收监测情况

1、废水监测情况

根据监测结果，各项指标的监测值均符合广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB 44/26-2001）表 4 第二时段三级标准的要求。

2、废气监测情况

根据监测结果，备用发电机废气林格曼黑度可达到广东省地方标准《大气污染物排放限值》（DB 44/27-2001）中第二时段二级标准。

3、噪声监测情况

根据监测结果，本项目东面场界噪声监测值符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 4 类标准，其余三面场界监测值符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 2 类标准。

五、工程建设对环境的影响

本项目建成后，废水、废气、噪声、固体废物对周边影响不大。

六、验收结论

本项目执行了环境影响评价制度和环保“三同时”制度，基本落实了环境影响报告表的建议及批复的要求，基本符合竣工环保验收条件，验收工作组成员一致认为本项目可以通过竣工环境保护验收。

七、本项目通过环保验收后应做好以下工作

1、加强噪声设备日常运行、维护管理，减少噪声对居民的影响。

2、建设单位应通过网站或其它便于公众知悉的方式，依法向社会公开验收报告和验收意见。

八、验收人员信息

参加验收会的单位及人员名单见附表。

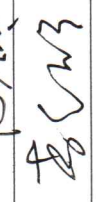
广东雷阳文化教育投资有限公司

2021 年 9 月 30 日

验收组成员签名：

陈树培 李湛沛 杨品 王双 李以峰
曾江 卢宏涛

湛江市雷阳实验学校项目竣工环境保护验收工作组成员名单

验收工作组成员	姓名	单位	电话	身份证号码	签名
建设单位、验收调查单位	邱洁婷	广东雷阳文化教育投资有限公司	13	440	
设计单位	卢宏涛	广东盈润建筑设计有限公司	13	440	
施工单位	李湛汕	广东万建建筑有限公司	13	440	
环评单位	鲁磊	湛江天和环保科技有限公司	13	340	
专家	杨磊	广东海洋大学	13	44	
专家	李绍宁	原湛江市城市规划局	13	440	
专家	王双	广东省地质局第四地质大队水文地质调查所	13	220	

